



**Администрация муниципального округа Сокольский
Нижегородской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02 апреля 2026 года

№ 314

О резервировании земельных участков для муниципальных нужд

В соответствии со статьей 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных и муниципальных нужд», Правилами землепользования и застройки рабочего поселка Сокольское Сокольского муниципального района Нижегородской области, утвержденными постановлением Земского собрания Сокольского муниципального района Нижегородской области от 22.12.2006 № 135, в целях размещения транспортной и социальной инфраструктуры для отдыха граждан, администрация муниципального округа Сокольский Нижегородской области постановляет:

1. Зарезервировать для муниципальных нужд сроком на 3 года земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена:

1.1. Земельный участок общей площадью 30341 кв.м., расположенный в территориальной зоне Ж-1 (Застройка секционная малоэтажная (2-3 этажа) рп. Сокольское), по адресу: Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул. Приволжская, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Земельный участок общей площадью 5144 кв.м., расположенный в территориальной зоне Ж-1А (Застройка секционная малоэтажная (2-3 этажа)/проектная рп. Сокольское), по адресу: Нижегородская область,

р.п.Сокольское, ул. Набережная, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. С момента официального опубликования настоящего постановления запретить отвод земельных участков в зоне резервируемой территории.

3. Управлению делами администрации муниципального округа Сокольский Нижегородской области (В.Г.Гульнева) обеспечить опубликование настоящего постановления в районной газете «Сокольская новь» и размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального округа Сокольский Нижегородской области в сети Интернет (<http://www.sokolskoe.nobl.ru>).

4. Определить место и время ознакомления заинтересованных лиц с границами резервируемого земельного участка: управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального округа Сокольский Нижегородской области (р.п.Сокольское, ул. Калинина, д.3, 2 этаж, время приема с 08:00 до 17:00, перерыв 12:00 – 13:00).

5. Направить копию настоящего постановления в Управление Росреестра по Нижегородской области в течение 3-х дней с момента его подписания.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального округа Сокольский Нижегородской области В.Ю.Березнева.

Глава местного самоуправления

А.М.Созонов

Подготовил: Березнев В.Ю. _____

Согласовано: Каретникова К.А. _____

Согласовано: Косулин В.Е. _____

Отпечатано: 2 экз.

1 – дело

2 – УИЗО

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального округа Сокольский
Нижегородской области
от 02.04.2026 № 314

Схема
расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане
территории

Условный номер земельного участка: 52:07:1100003:3У1		
Площадь земельного участка: 30341 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	623149.85	2165952.26
2	623210.25	2165966.93
3	623209.10	2165971.92
4	623204.92	2165986.75
5	623192.12	2165982.68
6	623183.87	2166008.71
7	623151.67	2166000.10
8	623128.01	2165993.75
9	623128.00	2165993.78
10	623127.75	2165993.71
11	623114.15	2166031.94
12	623111.15	2166040.22

13	623110.53	2166040.07
14	623100.14	2166037.07
15	623092.87	2166034.89
16	623081.94	2166031.91
17	623070.06	2166028.94
18	623058.98	2166026.33
19	623044.44	2166022.04
20	623019.95	2166016.09
21	623007.75	2166013.19
22	622967.92	2166003.98
23	622953.45	2166001.00
24	622936.14	2165997.30
25	622918.02	2165993.69
26	622910.45	2165992.29
27	622901.56	2165990.52
28	622891.82	2165988.25
29	622879.62	2165984.84
30	622872.94	2165982.23
31	622868.26	2165980.32
32	622861.00	2165976.49
33	622858.49	2165974.88
34	622843.49	2165962.35
35	622826.56	2165948.50
36	622822.00	2165944.63
37	622816.01	2165939.68
38	622814.09	2165938.29

39	622801.81	2165928.24
40	622804.66	2165923.08
41	622844.23	2165856.55
42	622851.89	2165858.98
43	622965.75	2165895.27
44	622958.46	2165927.24
45	623121.14	2165972.68
46	623129.98	2165948.77
47	623130.78	2165949.04

Кадастровый квартал: 52:07:1100003
 Система координат: МСК-52. зона 2

прист



Масштаб: 1:6000

Условные обозначения:

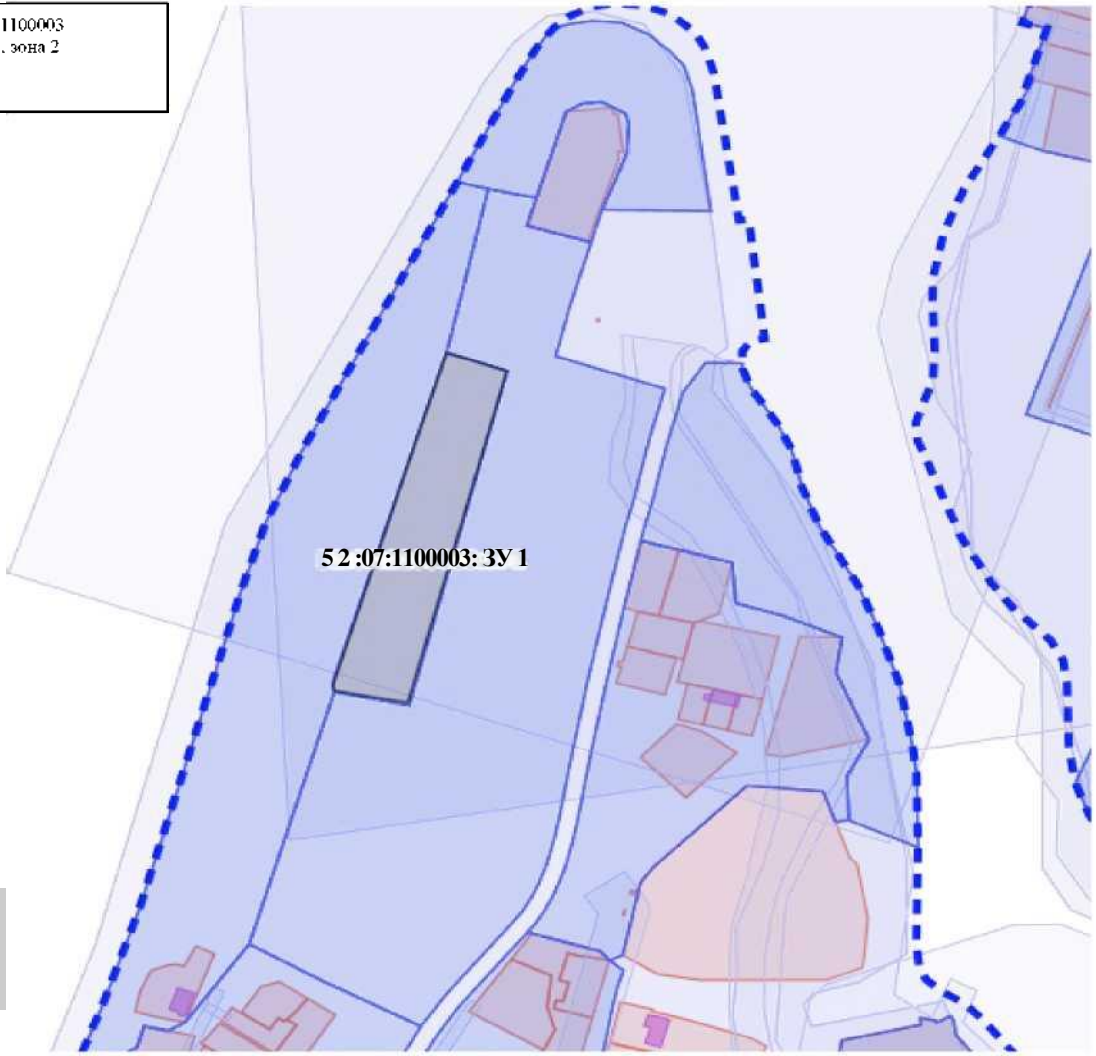
- | | | | |
|--|---|--|---|
| | Государственная граница Российской Федерации | | Территория опережающего развития I |
| | Границы между субъектами Российской Федерации | | I Зоны территориального развития Российской Федерации I I |
| | Границы муниципальных образований | | Игорная зона |
| | Границы населённых пунктов | | I I Лесничество |
| | Кадастровые кварталы | | I I Утвержденный проект межевания территории |
| | Сооружения | | '/< Границы территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут |
| | Объекты незавершенного строительства | | I I Байкальская природная территория и ее экологические зоны Территория, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных и муниципальных нужд III Образуемые ЗУ |
| | Здания | | |
| | Земельные участки | | |
| | Зоны с особыми условиями использования территории | | |
| | Территориальная зона | | |
| | Территория объекта культурного наследия | | |
| | Особо охраняемая природная территория | | |
| | Особая экономическая зона | | |
| | Охотничьи угодья | | |

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального округа Сокольский
Нижегородской области
от 02.04.2026 № 314

Схема
расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане
территории

Условный номер земельного участка: 52:07:1100003:3У1		
Площадь земельного участка: 5144 кв.м.		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	623127.91	2165954.37
2	623121.20	2165972.52
3	622959.85	2165926.62
4	622966.17	2165896.05
5	622966.64	2165895.16
6	622968.96	2165894.87
7	623085.67	2165932.20
8	623130.34	2165946.77

Кадастровый квартал: 52:07:1100003
 Система координат: МСК-52, зона 2



52:07:1100003:3У1

Масштаб: 1:2500

Условные обозначения:

- | | | | |
|------------|---|--|---|
| | Государственная граница Российской Федерации | | Территория опережающего развития I |
| | Границы между субъектами Российской Федерации | | I Зоны территориального развития Российской Федерации I I |
| | Границы муниципальных образований | | Игорная зона |
| | Границы населённых пунктов | | I I Лесничество |
| | Кадастровые кварталы | | I I Утвержденный проект межевания территории |
| | Сооружения | | ’/< Границы территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут |
| | Объекты незавершенного строительства | | I I Байкальская природная территория и ее экологические зоны Территория, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных и муниципальных нужд III Образуемые ЗУ |
| | Здания | | |
| | Земельные участки | | |
| | Зоны с особыми условиями использования территории | | |
| | Территориальная зона | | |
| CZ3 | Территория объекта культурного наследия | | |
| | Особо охраняемая природная территория | | |
| | Особая экономическая зона | | |
| | Охотничьи угодья | | |